



Till
Bergsstaten
Varvsgatan 41
972 32 Luleå

Komplettering till vårt tidigare yttrande daterat 2018-01-07 angående undersökningstillstånd, Koppartorp nr 1.

Skeppsviks samfällighet har erhållit information om att sökanden till undersökningstillstånd Koppartorp nr 1 i sin ansökan uppgivit att detaljplanerade områden inte är påverkade. Denna information har även undanhållits fastighetsägare som erhållit underrättelsebrev. Hela Skeppsvik är detaljplanerat vilket även Nävekvarns samhälle är.

Denna information påvisar stora brister i de underlag som sökanden lämnat in till Bergsstaten.

Vi har också noterat brister i det markerade området på kartan som sökanden lämnat i sin ansökan jämfört med den inlämnade listan över berörda fastigheter. Kartan med möjlighet att se fastighetsgränser vi erhöll tillsammans med listan från Bergsstaten 2018-01-05 är inte i överensstämmelse.

Fastighetsägare i Skeppsvik som erhållit underrättelsebrevet har kontaktat styrelsen. Det finns en stor oro över hur ett eventuellt beviljande av ett undersökningstillstånd påverkar den egna fastigheten. Det går inte bara att på kort sikt hänvisa till att det inte blir någon påverkan på enskilda fastigheter och att endast ett fåtal tillstånd leder till brytning av mineraler i framtiden. I närtid, så länge det finns ett pågående undersökningstillstånd, ser fastighetsägare stora risker för att marknadsvärdet på den egna fastigheten kraftigt försämras i jämförelse med fastigheter utanför det sökta området. Även planerade renoveringar och tillbyggnader påverkas negativt.

Vi anser att bristerna i de inlämnade underlagen är så stora så att vi starkt ifrågasätter det sökande företags seriositet och långsiktighet.

Ett undersökningstillstånd är i konflikt med betydande allmänna och enskilda intressen i området. Det kommer också i närtid att få stora konsekvenser för enskilda fastighetsägare inom detaljplanerat område även om det på lång sikt inte skulle leda till någon brytning av mineraler. Skeppsviks samfällighetsförening motsätter sig all eventuell framtida brytning av mineraler inom det sökta området och anser därmed att ett undersökningstillstånd inte ska medges.

Styrelsen

Lena Linder

Ordförande i Skeppsviks Samfällighetsförening